



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА,
САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ

ROP-MSGI-13116-IUPH-2/2017

Број: 351-04-00015/2017-14

Датум: 18.07.2017. године

Немањина 22-26, Београд

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, решавајући по захтеву инвеститора, Парк природе "Мокра гора", Мокра гора, Ужице, за издавање решења којим се одобрава употреба угоститељско-смештајног објекта, на кат. парцели бр. 852/1 К.О. Мокра Гора, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), члана 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/16), члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016), члана 6. Закона о министарствима („Службени гласник РС“, бр. 44/14, 14/15, 54/15, 96/15 – др. закон и 62/17) и овлашћења Министра садржаног у решењу број: 031-01-43/2017-02 од 13.07.2017. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I ДОЗВОЉАВА СЕ инвеститору, Парк природе "Мокра гора", Мокра гора, Ужице, **УПОТРЕБА** угоститељско-смештајног објекта Визиторски центар Мокра гора, спратности Су+Пр+3+Пк, основе неправилног облика, бруто површине 730,71 m², укупне нето површине са подземном етажом 1.701,62 m² и зидане трафостанице 10/04 630/400 kVA, све на локацији Шишатовач, на кат. парцели бр. 852/1 К.О. Мокра Гора, Ужице.

II Употребна дозвола се издаје на основу: Решења Министарства животне средине и просторног планирања, бр. 351-03-01759/2010-07 од 10.02.2011. године, правноснажно до 21.03.2011. године; Извештај комисије за технички преглед бр. 3936 од 30.12.2016. године, који је израдила Високо пословно техничка школа, Ужице, Трг Светог Саве 34.

III Саставни део овог решења чини Извештај комисије за технички преглед бр. 3936 од 30.12.2016. године, који је израдила Високо пословно техничка школа, Ужице, Трг Светог Саве 34 и Пројекат изведеног објекта за угоститељско-смаштајни објекат Визиторски центар Мокра Гора, на кат. парцели 852/1 КО Мокра Гора са Главном свеском, коју је израдило ГР „Финалинжењеринг“ Ужице, Крцунова 26.

IV Гарантни рок за објекат из тачке I диспозитива решења, утврђује се применом Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката („Службени гласник РС”, бр. 27/15 и 29/16).

О б р а з л о ж е њ е

Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, инвеститор, "Парк природе" д.о.о. Мокра гора, Ужице, поднео је 16.06.2017. године, захтев за издавање решења којим се одобрава употреба изведених радова на изградњи угоститељско-смештајног објекта Визиторски центар Мокра гора, спратности Су+Пр+3+Пк, основе неправилног облика, бруто површине 730,71 m², укупне нето површине са подземном етажом 1.701,62 m² и зидане трафостанице 10/04 630/400 kVA, све на локацији Шишатовач, на кат. парцели бр. 852/1 К.О. Мокра Гора, Ужице.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање нису испуњени формални услови, па је исти закључком од 29.05.2017. године, одбачен као непотпун, након чега је инвеститор у законом предвиђеном року поднео усаглашени захтев.

Поступајући по члану 158. Закона о планирању и изградњи и члановима 42- 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, увидом у достављену документацију, утврђено је да су испуњени формални услови за издавање употребне дозволе.

Комисија за технички преглед изведених радова дала је предлог да Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, изда решење о употребној дозволи за објекат: Угоститељско-смештајни објекат Визиторски центар – Хотел „Чаробни брег“ на Мокрој Гори, с обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено и да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

На основу изложеног, а у складу са предлогом Комисије за технички преглед, захтевом инвеститора и приложеном документацијом, Министарство одлучило је као у ставу I диспозитива решења.

Одлуке из става II, III и IV су донете у складу са чланом 158. Закона о планирању и изградњи и чланом 46. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Увидом у достављени налог за пренос од 15.12.2016. године, утврђено је да је на рачун буџета РС уплаћена административна такса у износу од 153.145,80 РСД, у складу са тарифним бројем 170. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/2003, 51/2003,, 83/2015, 112/2015 и 50/2016).

Решено у Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, под бројем: 351-04-00015/2017-14, дана 18.07.2017. године.

Упутство о правном средству:

Ово решење је коначно у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Управном суду Србије у року од 30 дана од дана пријема решења.

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР

Александра Дамњановић

Решење доставити:

- Инвеститорима два примерка
- Надлежном грађевинском инспектору
- Имаоцима јавних овлашћења
- Архиви