

1. Односи града Београда и Арена Београд регулисани су Уговором о коришћењу комплекса „Београдска Арена, од 27.12.2010. Одредбама овог уговора, чланом 14. основног текста и каснијим изменама предвиђено је да град Београд, месечно уплаћује средства за, цитирамо :

„Плаћање комуналних тошкова- електрична енергија, топлотна енергија и водовод и канализација;

Редовно осигурања комплекса- према рачуну осигуравања;

Редовно физичко техничког и противпожарног обезбеђења комплекса- према рачуну вршиоца услуге за редовно обавезбеђење;

Редовно чишћења комплекса и одржавање опреме за чишћење- према рачуну вршиоца услуге чишћења.

Под комуналним услугама у смислу одредби овог члана подразумевају се редовни месечни трошкови: електричне енергије, топлотне енергије, водовода и канализације и не укључују наведене трошкове који настану услед одржавања програма.

Арена Београд дужна је да за сваку манифестацију која се одржава у објекту „Београдска арена“ записником утврди стање бројила пре почетка коришћења објекта и након завршетка коришћења објекта од стране закупца (електрична енергија, топлотна енергија). На основу ових Записника утврђује се колико је електричне и топлотне енергије потрошено за манифестације у месецу који се плаћа, а колико износи основни утршак електричне и топлотне енергије чије је плаћање обавеза Града.

Под осигурањем комплекса подразумева се годишње Осигурање од основних ризика и не укључује осигурање на програмима и осигурање од лома машина.

Под физичко-техничким и противпожарним обезбеђењем комплекса подразумева се редовно 24 часовно обезбеђење комплекса и обухвата у једној смени 9 извршилаца: 1 руководиоца смене, 5 портира, 2 ватрогасца и 1 радник у командној соби на видео надзору) и не укључује обезбеђење на програмима.

Под чишћењем комплекса подразумева се редовно дневно чишћење објекта (изнутра и споља) и спољних површина у непосредном окружењу објекта које са објектима чине јединствену функционалну целину, а које не спадају у јавне површине и не укључује чишћење на програмима``.

Према подацима овог привредног друштва Арена Београд је у периоду 2012- 2014. на име наведених трошкова примила и платила добављачима следеће износе:

<u>Година</u>	<u>укупна суб.</u>	<u>Укупно арена платила</u>	<u>разлика</u>
2012	35.738.671,00	102.673.710,12	-54.514.942,25*
2013	51.094.431,00	88.095.522,97	-23.513.845,85*
2014	60.230.032,20	79.125.723,60	-8.320.003,24*

*Умањено за трошкове програма које сноси Арена

Напомињемо да се средства примљена од града Београда, искључиво користе за подмирење наведених трошкова, а не за пословање самог привредног друштва, што је очигледно само на основу чињенице да је Арена у свакој години платила више добављачима него што је висина субвенције.

У 2015. Субванционирање за наведене намене се према одредбама уговора наставља. У току 2015. до 30.04.2015. уплаћено је укупно РСД 8.932.303,00, а Арена Београд је по овом основу задужена са РСД 25.235.173,65, од чега су трошкови које Арена сама сноси РСД 5.164.623,42.

2. Тешко је прогнозировати пословне резултате привредног друштва, поготово имајући у виду тренутну ситуацију на тржишту овог типа делатности. Свакако уколико у 2015. не буде Субвенције према уговору, пословање привредног друштва ће бити отежано.
3. У 2012. години недостатак субвенције значајно је пореметио пословање привредног друштва имајући у виду да је Арена Београд сама сносила комуналне трошкове у висини од РСД 54.514.942,25 у којима град Београд није учествовао. Значај овог износа постаје јасан чим се упореди са висином оствареног губитка на крају пословне године.
4. Податке о програмима у периоду 2010. до 2014. приходима и трошковима програма смо вам, по вашем захтеву, доставили 3.04.2015.
5. Износи наведени у тачки 5. Вашег дописа јесу уплате које је трезор извршио у току октобра и новембра 2014. године и представљају субвенције за описане намене. Заједно са раније уплаћеним износима чине укупно РСД 60.230.032,20 колико је за ове намене примљено у 2014 години. Трансакције са рачуна који се води код трезора на један од текућих рачуна Арене Београд је трансакција унутар привредног друштва и представља пословну политику да се средства држе на рачунима који остварују камату, што рачун који се води код трезора, свакако није.